

COMUNE di TEGGIANO



Piazza Municipio - 84039 - Teggiano (SA)

COMUNICAZIONE DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE

Il sottoscritto (cognome e nome/denominazione):

COD. FISCALE/Partita IVA:

(_____)

correggere se diverso

in qualità di: proprietario usufruttuario titolare di altro diritto locatario

con riferimento agli immobili inseriti nel ruolo relativo ai Rifiuti Solidi Urbani

COMUNICA

CHE GLI STESSI SONO COSI' IDENTIFICATI IN CATASTO

COMUNE AMMINISTRATIVO: TEGGIANO COD. COMUNE CATASTALE D292

1) **FOGLIO** _____ **PARTICELLA** _____ **SUBALTERNO** _____ **Superficie catastale mq** _____

2) **FOGLIO** _____ **PARTICELLA** _____ **SUBALTERNO** _____ **Superficie catastale mq** _____

3) **FOGLIO** _____ **PARTICELLA** _____ **SUBALTERNO** _____ **Superficie catastale mq** _____

4) **FOGLIO** _____ **PARTICELLA** _____ **SUBALTERNO** _____ **Superficie catastale mq** _____

ATTENZIONE: se la sezione " Dati catastali identificativi dell'immobile" non è stata compilata, deve essere barrata la seguente casella per indicare il motivo della mancata segnalazione.

Immobili non ancora iscritti al catasto _____

DATA _____

FIRMA

(Timbro e firma in caso di persona non fisica)

Si comunica, inoltre, che è in corso la verifica delle superfici ai sensi dell'art. 1, comma 340, della Legge 311/2004 e dell'art.1, commi 646 e 647, della Legge 27 dicembre 2013 n. 147. Tali norme stabiliscono che la superficie di riferimento su cui calcolare la Tassa Rifiuti Solidi Urbani (TARSU) o la superficie assoggettabile alla TARI, per le unità immobiliari di proprietà privata a destinazione urbana iscritte o iscrivibili al catasto edilizio urbano, quali abitazioni e relative pertinenze (garage, autorimesse ecc.), non può essere inferiore all'80% della superficie catastale determinata secondo i criteri stabiliti dal regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 23 marzo 1998, n.138. Per gli immobili già denunciati ai fini della tassa rifiuti è previsto che i Comuni potranno modificare le superfici dichiarate che risultano inferiori alla predetta percentuale, dandone comunicazione agli interessati. In adempimento a tale obbligo si sta provvedendo per i succitati immobili all'incrocio delle superfici dichiarate ai fini del tributo con le superfici del CATASTO METRICO comunicate dall' Agenzia delle Entrate. L'Ufficio Tributi è a disposizione qualora la S.V. riscontrasse discordanze tra la superficie dichiarata e quella effettiva dell'immobile o degli immobili detenuti.